

รายงานสรุปผลการประชุมประชาสัมพันธ์โครงการ
งานสำรวจรายละเอียดก่อสร้างหาปริมาณเพื่อเวนคืน
โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายบ้านไผ่-มหาสารคาม-ร้อยเอ็ด-มุกดาหาร-นครพนม ตอนที่ 3 – 5
ของ การรถไฟแห่งประเทศไทย

ภาพรวมหน่วยงานราชการระดับจังหวัดนครพนม

1	วัน/ เวลา	วันอังคารที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2564 เวลา 09.00 - 12.00 น.
2	สถานที่	ณ ห้องประชุมฟอร์จูนแกรนด์บอลรูม โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม
3	ประธานเปิดการประชุม	นายธวัชชัย รอดงาม รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม
4	ลำดับการประชุม	
	08.30 – 09.45 น.	ลงทะเบียน และรับเอกสารประกอบการประชุม
	09.45 – 09.50 น.	กล่าวรายงานความเป็นมา และวัตถุประสงค์ของการประชุมประชาสัมพันธ์ และรับฟังความคิดเห็น โดย นายราเชนทร์ ศรีพา หัวหน้ากองเทคนิคและประสานระบบงานก่อสร้าง ศูนย์โครงการก่อสร้าง ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง การรถไฟแห่งประเทศไทย
	09.50 – 10.00 น.	เปิดการประชุมประชาสัมพันธ์ โดย นายธวัชชัย รอดงาม รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม
	10.00 – 11.20 น.	นำเสนอข้อมูลโครงการ โดย ผู้แทนจากบริษัทที่ปรึกษา ลำดับการนำเสนอประกอบด้วย - นำเสนอความเป็นมา วัตถุประสงค์ และแนวเส้นทางโครงการ โดย วิศวกรงานทาง/โยธา - นำเสนอชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ โดย คุณธงชัย อัยเจริญ และคุณลัดดา เอื้อกิตติกุลชัย ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดิน
	11.20 – 12.15 น.	รับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และตอบข้อซักถาม
	12.15 น.	สรุปและปิดการประชุม

5 ผู้เข้าร่วมประชุม จำนวนทั้งสิ้น 88 คน จำแนกตามกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 1
 ตารางที่ 1 สรุปจำนวนผู้เข้าร่วมประชุม จำแนกตามกลุ่มเป้าหมาย (เวทีระดับจังหวัดนครพนม)

กลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย	จำนวน (คน)
1. หน่วยงานราชการระดับต่างๆ	48
1.1 หน่วยงานราชการระดับภูมิภาค (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	2
1.2 หน่วยงานราชการระดับภูมิภาค (เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom) จากสำนักงาน	2
1.3 หน่วยงานราชการระดับจังหวัด (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	29
1.4 หน่วยงานราชการระดับจังหวัด (เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom) จากสำนักงาน	5
1.5 หน่วยงานราชการระดับอำเภอ (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	3
1.6 หน่วยงานราชการระดับอำเภอ (เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom) จากสำนักงาน	3
1.7 หน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น (เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom) จากสำนักงาน	4
2. หน่วยงานที่รับผิดชอบจัดทำรายงานสำรวจรายละเอียดข้อสังหาริมทรัพย์เพื่อเวนคืน	18
2.1 การรถไฟแห่งประเทศไทย (เจ้าของโครงการ)	2
2.2 บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)	16
3. เจ้าของที่ดินที่ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนที่ดิน	3
3.1 ต.นาทราย อ.เมืองนครพนม จ.นครพนม (เข้าร่วม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	2
3.2 ต.หนองย่างชั้น อ.เรณูนคร จ.นครพนม (เข้าร่วมผ่านโปรแกรม Zoom)	1
4. องค์กรเอกชน ได้แก่ สภาอุตสาหกรรม จ.นครพนม หอการค้าไทย จ.นครพนม และมหาวิทยาลัยนครพนม	4
5. ประชาชนทั่วไปที่สนใจ	8
5.1 ประชาชนทั่วไปที่สนใจ (เข้าร่วมประชุม ณ สถานที่จัดประชุมที่กำหนดไว้)	2
5.2 หน่วยงานราชการอื่นๆ ที่สนใจ เข้าร่วมประชุมผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting จากสำนักงาน (ไม่สามารถระบุรายชื่อได้)	6
6. เจ้าหน้าที่ตรวจคัดกรองผู้เข้าร่วมประชุมจากการแพร่ระบาดของโรค โควิด-19 ได้แก่ สนง.สสอ.เมืองนครพนม	1
7. สื่อมวลชน	6
จำนวนรวมทั้งหมด	*88

หมายเหตุ : จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม ไม่นับรวมกลุ่มที่ 2 และกลุ่มที่ 6 เท่ากับ 69 คน

6 สรุปประเด็นคำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวลจากการประชุม แสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 2 ประเด็นข้อซักถาม และข้อเสนอแนะจากการประชุม และคำชี้แจงจากโครงการ

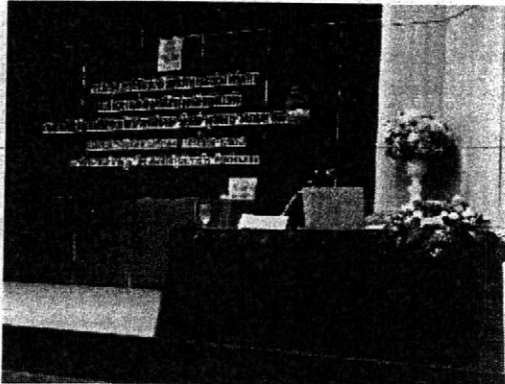
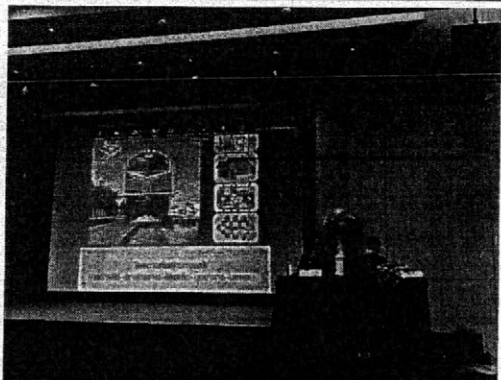
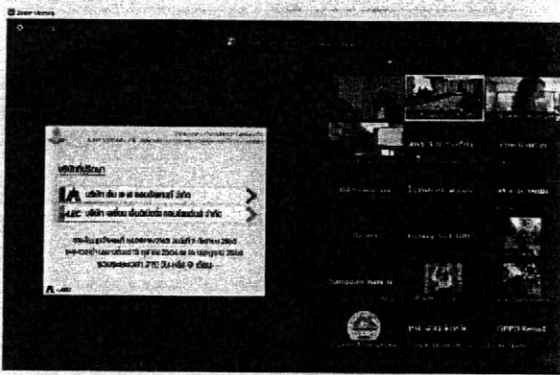
คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
คำถามจาก เวทีห้องประชุมฟอร์จูนแกรนด์บอลรูม โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว นครพนม	
ที่ปรึกษาสภาอุตสาหกรรมจังหวัดนครพนม (นายพรชัย กุลตั้งวัฒนา) • ต้องการทราบแนวเส้นทางโครงการฯ แนวรัศมีที่อยู่ในเขตเวนคืน เนื่องจากกังวลว่าเจ้าของที่ดิน ที่อยู่ในแนวเส้นทางโครงการฯ อาจจะยังไม่ทราบว่าที่ดินของตนอยู่ในแนวเขตเวนคืน	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • โครงการฯ จะมีการจัดประชุมย่อยระดับตำบล ซึ่งเจ้าของที่ดิน สามารถนำหลักฐานการถือครองที่ดินในรูปแบบต่างๆ เช่น โฉนดที่ดิน เพื่อนำมาตรวจสอบแปลงที่ดินกับเจ้าหน้าที่ในวันประชุม หรือสามารถเพิ่มเพื่อน LINE ของแต่ละอำเภอ ที่เป็นที่ตั้งของที่ดิน เข้ามาสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม และตรวจสอบแปลงที่ดินได้ • กรณีที่ดินที่โครงการฯ ไม่สามารถค้นหาเอกสารสิทธิ์จากสำนักงานที่ดิน จะทำให้ไม่สามารถส่งหนังสือเชิญประชุมไปให้เจ้าของที่ดินได้ หากเจ้าของที่ดินสงสัยว่าที่ดินของตนอยู่ในเขตแนวเวนคืน สามารถนำหลักฐานการถือครองที่ดินนั้นๆ เข้ามาตรวจสอบในเวทีประชุมย่อยระดับตำบลได้
• ต้องการให้การรถไฟฟ้า กำหนดราคาเบื้องต้นสำหรับที่ดินที่ถูกเวนคืน ประมาณราคาส่งปลูกสร้าง และกำหนดเงินค่าชดเชยเยียวยาให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบจากการเวนคืนอย่างสมเหตุสมผลและเป็นธรรมมากที่สุด	• การกำหนดค่าทดแทนในการเวนคืนโดยคณะกรรมการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น และเงินค่าทดแทน ไม่ว่าจะเป็นค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน หรือค่าความเสียหายอื่นที่เจ้าของที่ดินต้องออกจากที่ดินที่ถูกเวนคืน จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงอย่างถูกต้องและเที่ยงธรรม และเป็น การกำหนดค่าทดแทนที่เป็นราคาประเมินในปัจจุบัน โดยหากผู้ถูกเวนคืนไม่พอใจในราคาหรือจำนวนเงินค่าทดแทนที่คณะกรรมการกำหนดราคาเบื้องต้นกำหนด สามารถยื่นอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับเงินค่าทดแทนได้

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
ผู้อำนวยการศูนย์ป่าไม้นครพนม สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ 6 สาขานครพนม (นายกิตติพันธ์ จันนันท) กรณีพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ในบางพื้นที่ที่แนวเส้นทางรถไฟผ่าน อาจจะมีที่ดินที่อยู่ในเขตที่มีการตรวจยึดดำเนินคดีกับผู้เข้าไปครอบครองป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งในการตรวจยึดบางพื้นที่ไม่มีผู้แสดงตนเนื่องจากกลัวถูกดำเนินคดี จึงเป็นการดำเนินการโดยไม่มีตัวผู้กระทำผิด แต่ภายหลังเมื่อผู้ครอบครองพื้นที่ดังกล่าวทราบว่าจะมีการชดเชย ซึ่งอาจจะมีการแสดงตัวในภายหลัง เนื่องจากอาจจะมีการปลูกสร้าง ทำการเกษตร หรือปลูกต้นไม้ในพื้นที่ ต้องการทราบหากผู้ครอบครองมาแสดงตัวในภายหลังว่าเป็นที่ดินของตนที่เข้าใช้ประโยชน์ จะส่งผลกระทบต่อคดีของกรมป่าไม้ หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา ตามมาตรา 63 โครงการฯ จะจ่ายเงินค่าชดเชยให้แก่ผู้ที่เข้าใช้ประโยชน์เพียงค่าสิ่งปลูกสร้าง ค่าต้นไม้ ค่าเรือถอน ไม่สามารถจ่ายเงินค่าชดเชยที่ดินได้ จึงไม่มีผลกับการดำเนินคดีของกรมป่าไม้
รองเลขาธิการหอการค้าไทย และที่ปรึกษาหอการค้าจังหวัดนครพนม (นายมงคล ต้นสุวรรณ) ต้องการทราบว่า ในกรณีที่เจ้าของที่ดินพอใจกับเงินค่าชดเชย โครงการฯ จะจ่ายเงินค่าชดเชยจากการเวนคืนให้เจ้าของที่ดิน ได้เร็วสุดเมื่อใด และในกรณีที่เจ้าของที่ดินไม่พอใจในเงินค่าชดเชย ทำให้ต้องดำเนินการฟ้องร้อง กระบวนการต่างๆ จะสิ้นสุดเมื่อใด	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา จากแผนการดำเนินงานของโครงการฯ หากไม่มีปัญหา จะเริ่มจ่ายเงินค่าชดเชยได้ประมาณเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2564 แต่หากมีปัญหาเรื่องฟ้องร้อง การรถไฟฯ จะนำเงินไปฝากไว้ที่ธนาคารออมสิน หรือไว้ที่สำนักงานวางทรัพย์ จากนั้นการรถไฟฯ จะประกาศเข้าครอบครองที่ดิน หากการรถไฟฯ เข้าครอบครองที่ดินแล้ว เจ้าของที่ดินยังไม่ดำเนินการทำสัญญา การรถไฟฯ จะออกเป็นพร.บ. เว้นคืน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 6 เดือนในการเข้ามาทำสัญญา
พื้นที่ส่วนที่เหลือจากการเวนคืน ต้องสูญเสียทางเข้า - ออก กลายเป็นที่ตาบอด ต้องการทราบว่า การรถไฟฯ จะมีแนวทางแก้ไขปัญหายังไร	สำหรับพื้นที่เดิมมีทางเข้า - ออกตามปกติ แต่เมื่อถูกเวนคืนกลายเป็นที่ตาบอด การรถไฟฯ จะคงถนนลำลองของผู้รับเหมาที่ใช้ในการขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้างไว้ให้เพื่อใช้ในการสัญจร

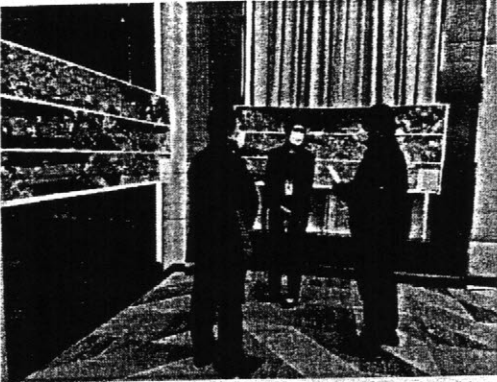
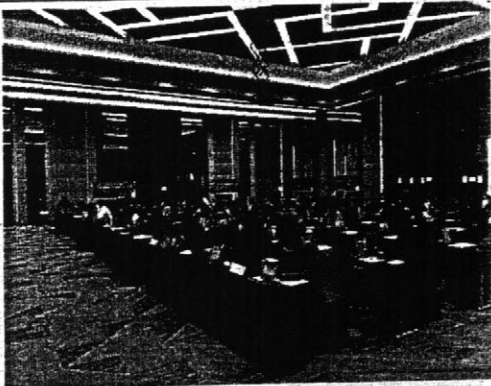
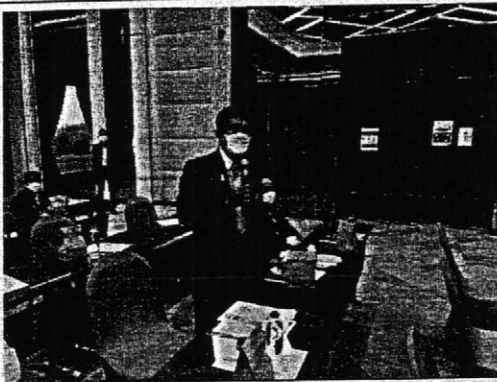
คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
ประชาสัมพันธ์จังหวัดนครพนม (นายวิรุฬ จันทฤทธิ์) ต้องการทราบว่า แนวเส้นทางของโครงการฯ สามารถดูผ่านสื่อออนไลน์ได้ หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา สามารถติดต่อ ติดตามข้อมูลต่างๆ และดูแนวเส้นทางโครงการฯ ผ่าน Facebook ของโครงการฯ (งานเวนคืน สายบ้านไผ่ - นครพนม) ได้ ซึ่งใน Facebook จะมี ช่องทางให้ติดต่อ ผ่าน แอปพลิเคชัน LINE ของแต่ละอำเภอ ที่เป็นที่ตั้งของที่ดิน ได้อีกหนึ่งช่องทางด้วย
คำถามจากผู้เข้าร่วมประชุม ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting จากสำนักงาน	
นักวิเคราะห์นโยบายและแผน สำนักงานพัฒนาที่ดิน เขต 4 อุบลราชธานี (นายเกรียงไกร อัมสมโภช) ต้องการให้โครงการฯ จ่ายเงินค่าทดแทนในพื้นที่นาบริเวณส่วนที่เป็นบ่อน้ำ หรือสระน้ำ ซึ่งอาจมีการเลี้ยงสัตว์น้ำในพื้นที่นั้นด้วย	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา เรื่องการจ่ายเงินค่าทดแทนในส่วนของบ่อน้ำ หรือ สระน้ำ การรถไฟฯ จะจ่ายค่าทดแทนให้ทุกอย่าง ซึ่งจะมีเจ้าหน้าที่สำรวจเข้าไปสำรวจเพื่อเก็บเป็นข้อมูลต่อไป และหากเป็นการชดเชยเพื่อเลี้ยงปลา การรถไฟฯ จะมีการชดเชยเรื่องการเสียโอกาสในการประกอบอาชีพด้วย แต่ต้องมีหลักฐาน เช่น หลักฐานการเสียภาษี หลักฐานการเสียหายในการประกอบอาชีพช่วงที่โครงการฯ กำลังดำเนินงาน แต่หากไม่มีหลักฐานดังกล่าว การรถไฟฯ จะจ่ายเงินค่าทดแทนให้ จำนวน 20,000 บาท
ผู้เข้าร่วมประชุมผ่านโปรแกรม Zoom ไม่สามารถระบุหน่วยงานได้ (กนกพร พลเยี่ยม) ต้องการทราบว่าแนวเส้นทางโครงการฯ ที่แจ้งใน LINE ของแต่ละอำเภอ สำหรับตรวจสอบแปลงที่ดิน เป็นแนวเวนคืนจริง ใช่หรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา ข้อมูลต่างๆ ที่อยู่ใน Facebook ของโครงการฯ (งานเวนคืน สายบ้านไผ่ - นครพนม) และใน แอปพลิเคชัน LINE ของแต่ละอำเภอ สำหรับตรวจสอบแปลงที่ดิน เป็นแนวเวนคืนจริงที่ คณะทำงานต่างๆ ของโครงการฯ ใช้ทำงาน
ต้องการทราบว่า โครงการฯ จะดำเนินการปักหลักแนวเขตเวนคืนเส้นทางรถไฟเมื่อใด	จากแผนการดำเนินงานของโครงการฯ จะเข้าดำเนินการปักหลัก ขาว-แดง ประมาณกลางเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2564 เป็นต้นไป
หากไม่สามารถหาราคาตลาดได้ หรือไม่มีหลักฐานในการซื้อขาย โครงการฯ จะใช้หลักเกณฑ์อะไรในการประเมินราคา	การกำหนดค่าทดแทนในการเวนคืนโดย คณะกรรมการกำหนดราคาอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้น และเงินค่าทดแทน ไม่ว่าจะเป็นค่าทดแทน อสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืน หรือค่าความเสียหาย

คำถาม ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวล	ข้อชี้แจง
	อื่นที่เจ้าของที่ดินต้องออกจากที่ดินที่ถูกเวนคืน จะดำเนินการตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงอย่างถูกต้องและเที่ยงธรรม และเป็น การกำหนดค่าทดแทนที่เป็นราคาประเมินในปัจจุบัน
นักวิชาการสาธารณสุขชำนาญการ โรงพยาบาลเรณูนคร (นางทิพย์สุดา ทิพย์วงศ์) • ต้องการทราบรูปแบบการก่อสร้างจุดตัดระหว่างถนนกับทางรถไฟเชื่อมกับสถานีเรณูนคร	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • จุดตัดบริเวณสถานีเรณูนคร ออกแบบเป็นสะพานลอยรถยนต์ 4 ช่องจราจร ข้ามทางรถไฟ และมีจุดกลับรถได้สะพาน
เจ้าของที่ดิน ท6743 (นางยุพา พลหาญ) • หากที่ดินถูกเวนคืนเหลือพื้นที่น้อย ไม่สามารถทำประโยชน์ได้ ต้องการทราบว่าโครงการฯ จะคิดค่าเวนคืนให้ทั้งแปลงหรือไม่	ผู้ชี้แจง - บริษัทที่ปรึกษา • ถ้าพื้นที่เจ้าของที่ดินมีเนื้อที่เหลือน้อยกว่า 25 ตารางวา หรือที่ดินที่เหลืออยู่ด้านใดด้านหนึ่งมีความยาวน้อยกว่า 5 วา รวมถึงเหลือพื้นที่ มากกว่า 25 ตารางวา แต่ไม่สามารถอาศัยอยู่ได้อย่างปลอดภัยหรือใช้ประโยชน์ได้ สามารถร้องขอให้เจ้าหน้าที่ซื้อที่ดินส่วนที่เหลือได้

7 ภาพบรรยากาศการจัดประชุม แสดงดังรูปที่ 7.1

	
กล่าวเปิดการประชุม โดย นายรัชชัย รอดงาม รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม	กล่าวรายงานการประชุม โดย นายราเชนทร์ ศรีพา หัวหน้ากองเทคนิคและประสานระบบงานก่อสร้าง ศูนย์ โครงการก่อสร้าง ฝ่ายโครงการพิเศษและก่อสร้าง
	
มาตรการการจัดประชุมเพื่อลดความเสี่ยงในการแพร่ ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19) จัดให้มีการคัดกรองก่อนเข้าร่วมการประชุม	นำเสนอข้อมูลโครงการ โดย บริษัทที่ปรึกษา
	
บรรยากาศการลงทะเบียนของผู้เข้าร่วมประชุม	ประชุมแบบออนไลน์ ผ่านโปรแกรม Zoom Cloud Meeting

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุมฟอร์จูนแกรนด์บอลรูม โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว
อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

	
การรับชมแผนที่แนวเส้นทางโครงการ	บรรยากาศการประชุมรับฟังความคิดเห็น
	
ที่ปรึกษาสภาอุตสาหกรรมจังหวัดนครพนม (นายพรชัย กุลตั้งวัฒนา) ร่วมแสดงความคิดเห็น	ผู้อำนวยการศูนย์ป่าไม้ สำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ 6 นครพนม (นายกิตติพันธ์ จันนันท) ร่วมแสดงความคิดเห็น
	
รองเลขาธิการหอการค้าจังหวัดนครพนม และที่ปรึกษาหอการค้าจังหวัดนครพนม (นายมงคล ต้นสุวรรณ) ร่วมแสดงความคิดเห็น	ประชาสัมพันธ์จังหวัดนครพนม (นายวิรพ จันทฤทธิ์) ร่วมแสดงความคิดเห็น

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุมฟอร์จูนแกรนด์บอลรูม โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว
อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม (ต่อ)



นักวิเคราะห์นโยบายและแผน
สำนักงานพัฒนาที่ดินเขต 4 อุบลราชธานี
(นายเกรียงไกร อิ่มสมโภช)
ร่วมแสดงความคิดเห็นผ่านโปรแกรม Zoom
Cloud Meeting จากสำนักงาน

รูปที่ 7.1 ภาพบรรยากาศจากเวทีห้องประชุมฟอร์จูนแกรนด์บอลรูม โรงแรมฟอร์จูน ริเวอร์วิว
อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม (ต่อ)

ติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ : บริษัท เอ็ม เอ เอ คอนซัลแตนท์ จำกัด (บริษัทที่ปรึกษา)

- ด้านการเวนคืน :

คุณศิริพร ตรีธาร โทรศัพท์ : 08 - 9819 - 0845

อีเมล : siriporn_t@maathai.com

- ด้านงานประชาสัมพันธ์ :

คุณเบญจวรรณ จรรยา โทรศัพท์ : 09 - 0975 - 5037 , 02 - 885 - 2173

โทรสาร : 02 - 044 - 3975

อีเมล : benjawan.junya@gmail.com