



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

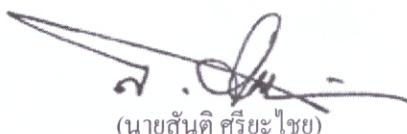
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไปและมีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่อาศัยอำนาจตามมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่เพื่อสำรวจจำนวนเนื้อที่ดิน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะของสิ่งปลูกสร้าง ลักษณะการใช้ประโยชน์ และอายุการใช้งานของสิ่งปลูกสร้าง โดยส่งเจ้าพนักงานสำรวจเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่เดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป และให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เป็นการทั่วไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีใน พ.ศ.๒๕๖๓ ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยาย
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๒	ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๓
๒	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓	ก่อนวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๓
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๓	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓
๕	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๓ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๓ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓	(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓ (๓) งวดที่สาม ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๓
๖	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๓	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓
๗	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๓	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๓

จึงประกาศมาเพื่อให้ประชาชนทราบ และถือปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าว

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒


(นายสันติ ศรียะไชย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่