

- 1.ชื่อโครงการ ต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง
- 2.หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่
- 3.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 160,000 บาท
4. ลักษณะงาน

ต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง รายละเอียดดังนี้

ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร

ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร

พร้อมป้ายโครงการ จำนวน 1 ป้าย ตามแบบ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 68 /2567

5. ราคาากลางคำนวณ ณ วันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568 เป็นเงิน 161,491 บาท

6. บัญชีประมาณการราคากลาง

6.1 ประมาณการงานก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม จำนวน 2 แผ่น

6.2 สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างเป็นราคากลาง จำนวน 1 แผ่น

7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายวัชร จันทรสองดวง ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่างอบต.ท่าลาด ประธานกรรมการ

7.2 นางจิณณ์ดารัตน์ นนพัทธ์ ตำแหน่ง เจ้าพนักงานพัสดุ กรรมการ

7.3 นางสาวสุธิดา สุขี ตำแหน่ง ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ กรรมการ

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

1. ความเป็นมาของโครงการ

ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่ ตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ปรากฏในแผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าก่อสร้าง อาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ งบประมาณที่ตั้งไว้เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 3,416,200 บาท (สามล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน) มีความประสงค์จะดำเนินการตาม โครงการต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง ปริมาณงาน ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร ตามแบบ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 68/2567 พร้อมป้ายโครงการ จำนวน 1 ป้าย งบประมาณ 160,000 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นบาทถ้วน) เพื่อปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่ส่วนกลางให้สามารถรองรับกิจกรรมของชุมชนได้อย่างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น นั้น

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเพิ่มพื้นที่ใช้สอยให้เพียงพอต่อการจัดกิจกรรมและรองรับการใช้งานของคนในชุมชน
- 2.2 เพื่อส่งเสริมการมีส่วนร่วมของคนในชุมชน และยกระดับคุณภาพชีวิตของประชาชน

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
 - 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
- เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว

4. ร่างขอบเขตของงาน/แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

ต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง ปริมาณงาน ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร ตามแบบ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 68/2567 พร้อมป้ายโครงการ จำนวน 1 ป้าย และรายละเอียดประกอบแบบที่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่ กำหนด

5. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดเวลาส่งมอบงาน

กำหนดส่งมอบงานให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่แจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ดังนี้

- ต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง ปริมาณงาน ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร พร้อมป้ายโครงการ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 68/2567 จำนวน 1 ป้าย ตามแบบ

6. วงเงินงบประมาณ/วงเงินในการจัดหา

- ข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2568 ปรากฏในแผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง งบลงทุน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าก่อสร้างอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างต่างๆ งบประมาณที่ตั้งไว้เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น 3,416,200 บาท (สามล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน)
- งบประมาณ งบประมาณ 160,000 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นบาทถ้วน)
- กำหนดราคากลางได้ เป็นเงิน 161,491.00 บาท (หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน)
- จัดซื้อจัดจ้างโดย วิธีเฉพาะเจาะจง

7. เป็นสัญญาแบบปรับราคาค่าก่อสร้าง (K)

หมวดที่ 1 งานอาคาร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

8. อัตราค่าปรับ

การทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ นอกจากการจ้างที่ปรึกษาให้กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตรายัตวระหว่างร้อยละ 0.01 – 0.20 ของราคาพัสดุที่ยังไม่ได้รับมอบ เว้นแต่การจ้างซึ่งต้องการผลสำเร็จของงานทั้งหมดพร้อมกัน ให้กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวน เงินยัตวในอัตราร้อยละ 0.01-0.10 ของราคางานจ้างนั้น แต่จะต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท สำหรับงานก่อสร้างสาธารณูปโภค ที่มีผลกระทบต่อการจราจร ให้กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.25 ของราคางานจ้างนั้น แต่อาจจะกำหนดขั้นสูงสุดของการปรับก็ได้ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

9. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง(ถ้ามี)

ระยะเวลารับประกันความชำรุด 2 ปี

10. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม ได้ที่

สถานที่ติดต่อ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่ อำเภอเรณูนคร จังหวัดนครพนม
โทรศัพท์ 042-530-831

คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายวัชร จันทร์สองดวง)

ผู้อำนวยการกองช่าง อบต.ท่าลาด

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางจินต์ดารัตน์ นนพัทธ์)

เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวสุชิตา สุขรี)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานธุรการ(กองช่าง)



สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

ส่วนราชการ/ผู้ประมาณราคา

- ☐ โครงการ โครงการต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง
- ☐ ปริมาณงาน ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร
- ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร
- ☐ สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 8 บ้านหนองแซง ตำบลโคกหินแฮ่ อำเภอเรณูนคร จังหวัดนครพนม
- ☐ หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่
- ☐ ตามแบบ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 69/2567 พร้อมป้ายโครงการจำนวน 1 ป้าย
- ☐ ประมาณราคา นางสาวชรินทรา ราชสินธ์ ตำแหน่ง คนงานทั่วไป (ปฏิบัติงานนโยธา)
- ☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 6 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	121,068.67	1.3091	158,491.00	
2	ป้ายโครงการ	1		3,000	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0.00 %			
	เงินประกันผลงานหัก.....	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	7.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7.00 %			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			161,491.00	
	คิดเป็นเงินประมาณ	หนึ่งแสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน		161,491.00	**

(ลงชื่อ)

ผู้ประมาณราคา

(นางสาวชรินทรา ราชสินธ์)
คนงานทั่วไป (ปฏิบัติงานนโยธา)

(ลงชื่อ)

เห็นชอบ

(นายเอกชศักดิ์ ทิพย์วงศ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่

(ลงชื่อ)

ตรวจสอบ

(นางมลณี เพชรมี)

ผู้อำนวยการกองการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม
รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)

อนุมัติ

(นายรักดี สุขศรี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่

ประมาณราคา โครงการต่อเติมศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ 8 จำนวน 2 ห้อง

ปริมาณงาน ห้องที่ 1 ขนาดกว้าง 6.00 เมตร ยาว 6.00 เมตร สูง 2.70 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 36.00 ตารางเมตร

ห้องที่ 2 ขนาดกว้าง 3.00 เมตร ยาว 9.00 เมตร สูง 2.50 เมตร หรือมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 27.00 ตารางเมตร

สถานที่ก่อสร้าง หมู่ที่ 8 บ้านหนองแซง ตำบลโคกหินแฮ่ อำเภอเรณูนคร จังหวัดนครพนม

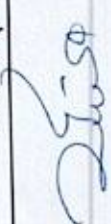
ตามแบบ อบต.โคกหินแฮ่ เลขที่ 69/2567 พร้อมป้ายโครงการจำนวน 1 ป้าย

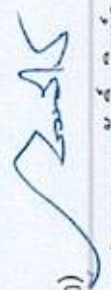
ประมาณการโดย นางสาวชรินทร์า ราชนิษฐ์ ตำแหน่งคนงานทั่วไป (ปฏิบัติงานโยธา)

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 6 สิงหาคม 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	งานโครงสร้าง								
1	อิฐบล็อก ขมิ้นธรรมดา ขนาด 19 x 39 x 7 ซม.	66.00	ตร.ม.	223.00	14,718.00	94.00	6,204.00	20,922.00	
2	งานฉาบผนังภายใน	66.00	ตร.ม.	87.00	5,742.00	70.00	4,620.00	10,362.00	
3	งานฉาบผนังภายนอก	66.00	ตร.ม.	95.00	6,270.00	80.00	5,280.00	11,550.00	
4	คอนกรีตผสมเสร็จ 1:2:4	7.00	ลบ.ม.	1,859.81	13,018.67	327.00	2,289.00	15,307.67	
5	เหล็กตะแกรง (wire mesh) ขนาด 0.20x0.20# ม. หน้า 4 มม.	45.00	ตร.ม.	45.00	2,025.00	5.00	225.00	2,250.00	
6	ทรายรองพื้นผิวคอนกรีต	3.00	ลบ.ม.	200.00	600.00	112.00	336.00	936.00	
7	ประตูปูไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1.00x2.00 ม. (ติดตั้งพร้อมวงกบ)	2.0	บาน	2,500.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
8	หน้าต่างบานพับ ขนาด 0.60 x 1.00 ม. (ติดตั้งพร้อมวงกบ)	6.0	บาน	950.00	5,700.00	-	-	5,700.00	
9	ประตูแผ่นเหล็กติดลอนบานเลื่อน ขนาด 2.00x2.00 ม. (พร้อมวงกบโครงสร้างเหล็ก)	1.0	บาน	4,500.00	4,500.00	-	-	4,500.00	
10	แผงสวิตตาข่าย ขนาด 2 นิ้ว (คร่าวท่อเหล็กเคลือบสังกะสี)	17.00	ตร.ม.	775.00	13,175.00	120.00	2,040.00	15,215.00	
	งานโครงสร้าง								
1	แผ่นหลังคาเหล็กรีดลอน(เมทัลชีท) หน้า 3 มม.	58.00	ม.	128.00	7,424.00	-	-	7,424.00	
2	สกรูยึดแผ่นหลังคา	200.00	ตัว	2.50	500.00	-	-	500.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	ค่าแรงมุงหลังคา	48.00	ตร.ม	-	-	70.00	3,360.00	3,360.00	
4	เหล็กแป๊ะสี่เหลี่ยม กัลวาล์นซ์ ขนาด 3 นิ้ว x 3 นิ้ว หนา 2.3 มม.	4.00	ท่อน	850.00	3,400.00	230.00	920.00	4,320.00	
5	เหล็กกล่อง กัลวาล์นซ์ ขนาด 1 นิ้ว x 2 นิ้ว หนา 2.3 มม.	12.00	ท่อน	415.00	4,980.00	146.00	1,752.00	6,732.00	
6	เหล็กกล่อง กัลวาล์นซ์ ขนาด 1 1/2 นิ้ว x 3 นิ้ว หนา 2.3 มม.	9.00	ท่อน	560.00	5,040.00	200.00	1,800.00	6,840.00	
7	ลวดเชื่อม	1.00	กล่อง	150.00	150.00	-	-	150.00	
	รวม							121,068.67	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง							121,068.67	

(ลงชื่อ)  ผู้ประมาณการ
(นางสาวชรินทรา ราชสินธ์)
คนงานทั่วไป (ปฏิบัติงานโยธา)

(ลงชื่อ)  เห็นชอบ
(นายเกษมศักดิ์ ทิพย์วงศ์)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่

(ลงชื่อ)  ตรวจสอบ
(นางเมลิณี เพชรมี)
ผู้อำนวยการกองการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม
รักษาราชการแทน ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)  อนุมัติ
(นายศักดิ์ สุขรี)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกหินแฮ่